

BILANCIO ECONOMICO DI PREVISIONE - 2011				
				BUDGET 2011
<b>A</b>	<b>41</b>	<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		<b>26.763.504</b>
<b>1</b>	<b>4101</b>	<b>RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI</b>		<b>9.363.000</b>
	<b>410101</b>	<b>RICAVI DELLE VENDITE</b>		<b>-</b>
	41010102	DI INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE SERVIZI RESIDENZIALI		
	41010103	DI OPERE DI URBANIZZAZIONE		
	41010104	DI MATERIALI		
	<b>410102</b>	<b>RICAVI DELLE PRESTAZIONI DELLA GESTIONE IMMOBILIARE</b>	<b>9.363.000</b>	
	41010201	CANONI DI LOCAZIONE	6.914.000	
	4101020101	Di alloggi di proprietà A.R.T.E.	4.085.000	
	4101020102	Di alloggi di edilizia agevolata	440.000	
	4101020103	Di locali ad uso diverso di abitazione	636.000	
	4101020104	Di alloggi di proprietà comunale	1.351.000	
	4101020105	Altri proventi - iva	322.000	
	4101020206	Rimborsi stipulazione contratti	80.000	
	41010202	CORRISPETTIVI E RIMBORSI DI AMMINISTRAZIONE	66.000	
	41010203	CORRISPETTIVI E RIMBORSI DI MANUTENZIONE	25.000	
	41010204	RIMBORSI PER LA GESTIONE DEI SERVIZI	1.921.000	
	41010205	CANONI DIVERSI	35.000	
	41010206	CORRISPETTIVO PER SVOLGIMENTO FUNZIONI E.R.P. PER CONTO	90.000	
	41010207	CORRISPETTIVI TECNICI PER INTERVENTI EDILIZI	312.000	
<b>2</b>	<b>4102</b>	<b>VARIAZIONI DA RIM. DI PRODOTTI IN CORSO DI LAVORAZ. SEMIL E FINITI</b>		<b>6.949.004</b>
	410201	RIM. INIZIALI DI INTERVENTI COSTRUTTIVI DESTINATI ALLA VENDITA		
	410202	RIM. INIZIALI DI INTERVENTI DI RISAN.TO E RISTRUTT.NE DESTINATI ALLA VENDITA		
	410203	RIM. INIZIALI DI SERVIZI RESIDENZIALI DESTINATI ALLA VENDITA		
	<b>410204</b>	<b>RIM. INIZIALI INTERVENTI IN CORSO DESTINATI ALLA LOCAZIONE</b>	<b>12.932.702</b>	

BILANCIO ECONOMICO DI PREVISIONE - 2011			
			BUDGET 2011
	410221	RIM. FINALI DI INTERVENTI COSTRUTTIVI DESTINATI ALLA VENDITA	
	410222	RIM. FINALI DI INTERVENTI DI RISAN.TO E RISTRUTT.NE DESTINATI ALLA VENDITA	
	410223	RIM. FINALI DI SERVIZI RESIDENZIALI DESTINATI ALLA VENDITA	
	<b>410224</b>	<b>RIM. FINALI INTERVENTI IN CORSO DESTINATI ALLA LOCAZIONE</b>	<b>19.881.706</b>
<b>3</b>	<b>4103</b>	<b>VARIAZIONI DEI LAVORI IN CORSO SU ORDINAZIONE</b>	<b>-</b>
	410301	RIMANENZE INIZIALI DI INTERVENTI EDILIZI PER C/TERZI	
	410321	RIMANENZE FINALI DI INTERVENTI EDILIZI PER C/TERZI	
<b>4</b>	<b>4104</b>	<b>INCREMENTI DI IMMOBILIZZAZIONI PER LAVORI INTERNI</b>	<b>5.000.000</b>
	410401	CAPITALIZZAZIONE COSTI ATTIVITA' COSTRUTTIVA	5.000.000
	410402	CAPITALIZZAZIONE COSTI ATTIVITA' MANUTENTIVA	-
<b>5</b>	<b>4105</b>	<b>ALTRI RICAVI E PROVENTI</b>	<b>5.451.500</b>
	<b>410501</b>	<b>PROVENTI E RICAVI DIVERSI</b>	<b>5.451.500</b>
	41050101	ALIENAZIONE STABILI COSTRUITI CON CONTRIB. DELLO STATO	1.376.000
	41050102	ALIENAZIONE STABILI COSTRUITI CON CONTRIB. DI ALTRI ENTI	-
	41050103	ALIENAZIONE STABILI DI PROPRIETA'	3.930.000
	41050104	PROVENTI PER ESTINZIONE DIRITTO DI PRELAZIONE	70.000
	41050105	RECUPERO SPESE ISTRUTTORIA PRATICHE DIVERSE	5.500
	41050106	RECUPERO SPESE DA FEDERCASA	10.000
	41050107	RIMBORSI DA ASSICURAZIONI PER DANNI AI FABBRICATI	40.000
	41050109	ALTRI PROVENTI E RICAVI	20.000
	<b>410502</b>	<b>CONTRIBUTI IN CONTO ES:</b>	<b>-</b>
	41050201	DALLO STATO	-
	41050202	DALLA REGIONE	-
	41050203	DA ALTRI ENTI	-
		<b>TOTALE RICAVI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>26.763.504</b>

BILANCIO ECONOMICO DI PREVISIONE - 2011				
			BUDGET 2011	
<b>B</b>	<b>52</b>	<b>COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		<b>26.524.504</b>
<b>6</b>	<b>5206</b>	<b>COSTI DEGLI INTERVENTI</b>		<b>12.099.004</b>
	520601	COSTI DEGLI INTERVENTI COSTRUTTIVI A CARICO DELLO STATO	1.458.004	
	520602	COSTI DEGLI INTERVENTI A CARICO DI ALTRI ENTI	2.929.000	
	520603	COSTI DEGLI INTERVENTI A CARICO L.R. 10/04	5.307.000	
	520604	COSTI DEGLI INTERVENTI A CARICO FONDI A.R.T.E.	2.405.000	
<b>7</b>	<b>5207</b>	<b>COSTI PER SERVIZI</b>		<b>4.992.200</b>
	<b>520701</b>	<b>SPESE GENERALI</b>	<b>646.000</b>	
	52070101	INDENNITA' COMPENSI E RIMBORSI AMMINISTRATORE E REVISORI	167.000	
	52070102	SPESE DI RAPPRESENTANZA	10.000	
	52070103	SPESE E SERVIZI PER MANUTENZIONE UFFICI	70.000	
	52070104	POSTALI E TELEFONICHE	70.000	
	52070105	CANCELLERIA STAMPATI E PUBBLICAZIONI	85.000	
	52070106	GESTIONE AUTOMEZZI	-	
	52070107	MANUTENZIONE MACCHINE DA CALCOLO	20.000	
	52070108	GESTIONE SISTEMA INFORMATIVO	90.000	
	52070109	PARTECIPAZIONE A CONCORSI CONVEGNI SEMINARI E CORSI PRO	6.000	
	52070110	CONSULENZE E PRESTAZIONI PROFESSIONALI	80.000	
	52070111	SPESE DI PUBBLICITA'	-	
	52070112	MENSA , CRAL , VESTIARIO PERSONALE	18.000	
	52070113	DIARIE E TRASFERTE PERSONALE	30.000	
	52070114	ALTRI ONERI PER IL PERSONALE	-	
	<b>520702</b>	<b>SPESE DELLA GESTIONE IMMOBILIARE</b>	<b>3.931.200</b>	
	52070201	SPESE DI AMMINISTRAZIONE	425.100	
	5207020101	Assicurazioni degli alloggi e locali	142.500	
	5207020103	Stipulazione contratti d'affitto	-	

BILANCIO ECONOMICO DI PREVISIONE - 2011				
			BUDGET 2011	
	5207020104	Procedimenti legali	180.000	
	5207020107	Istruttoria pratiche diverse	102.600	
	52070202	SPESE DI MANUTENZIONE	1.585.100	
	5207020202	Corrispettivi di appalto per manutenzione stabili	1.395.100	
	5207020205	Quote manutenzione per alloggi in condominio autogestito	80.000	
	5207020206	Quote condominiali alloggi	110.000	
	52070203	SPESE DI GESTIONE DEI SERVIZI	1.921.000	
	5207020301	Spese per servizi a rimborso	1.921.000	
	<b>520703</b>	<b>SPESE DELL'ATTIVITA' TECNICA</b>	<b>415.000</b>	
	5207020203	Spese tecniche	415.000	
<b>8</b>	<b>5208</b>	<b>COSTI PER GODIMENTO BENI DI TERZI</b>		<b>-</b>
<b>9</b>	<b>5209</b>	<b>COSTI PER IL PERSONALE</b>		<b>2.470.500</b>
	<b>520901</b>	<b>SALARI E STIPENDI</b>	<b>1.745.500</b>	
	52090101	RETRIBUZIONI	1.500.000	
	52090102	INDENNITA' E PREMI	240.000	
	52090103	LAVORO STRAORDINARIO	5.500	
	<b>520902</b>	<b>ONERI SOCIALI</b>	<b>575.000</b>	
	52090201	CONTRIBUTI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI	575.000	
	<b>520903</b>	<b>TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	<b>150.000</b>	
	52090301	ACCANTONAMENTO AL FONDO TFR	150.000	
	<b>520905</b>	<b>ALTRI COSTI DEL PERSONALE</b>	<b>-</b>	
<b>10</b>	<b>5210</b>	<b>AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI</b>		<b>635.800</b>
	<b>521001</b>	<b>AMMORTAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	<b>9.000</b>	
	52100101	SOFTWARE A VARIO TITOLO	9.000	

<b>BILANCIO ECONOMICO DI PREVISIONE - 2011</b>				
			<b>BUDGET 2011</b>	
	<b>521002</b>	<b>AMMORTAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	<b>557.660</b>	
	52100201	ALLOGGI E LOCALI IN PROPRIETA' SUPERFICIARIA	509.660	
	52100202	MOBILI, ARREDI, E MACCHINE UFFICIO	48.000	
	<b>521004</b>	<b>SVALUTAZIONE DEI CREDITI COMPRESI NELL'ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>69.140</b>	
	52100401	ACCANTONAMENTO FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	69.140	
<b>11</b>	<b>5211</b>	<b>VARIAZIONI DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE DI CONSUMI</b>		<b>-</b>
	<b>521101</b>	<b>RIMANENZE INIZIALI DI MATERIE PRIME</b>		
	<b>521111</b>	<b>RIMANENZE FINALI DI MATERIE PRIME</b>		
<b>12</b>	<b>5212</b>	<b>ACCANTONAMENTO PER RISCHI</b>		<b>-</b>
<b>13</b>	<b>5213</b>	<b>ALTRI ACCANTONAMENTI</b>		<b>-</b>
<b>14</b>	<b>5214</b>	<b>ONERI DIVERSI DI GESTIONE</b>		<b>6.327.000</b>
	<b>521401</b>	<b>QUOTA DERIVANTE DALL'ALIENAZIONE DI BENI</b>	<b>5.376.000</b>	
	52140101	QUOTA DERIVANTE DALL'ALIENAZIONE DI ALLOGGI	5.130.000	
	52140103	QUOTA DERIVANTE DALL'ALIENAZIONE DI ALLOGGI CEDUTI L. 513/7	17.000	
	52140104	QUOTA DERIVANTE DALL'ALIENAZIONE DI ALLOGGI L.R. 10/04	159.000	
	52140105	QUOTA DERIVANTE DALL'ALIENAZIONE DEL DIRITTO DI PRELAZIONE	70.000	
	<b>521402</b>	<b>MINUSVALENZE DA ALIENAZIONE DI BENI STRUMENTALI</b>	<b>-</b>	
	<b>521403</b>	<b>SOPRAVVENIENZE E INSUSSISTENZE PASSIVE</b>	<b>-</b>	
	<b>521404</b>	<b>COSTI ED ONERI DIVERSI</b>	<b>501.000</b>	
	52140401	CONTRIBUTI ASSOCIATIVI DIVERSI	31.000	
	52140402	SPESE SOCIALI PER L'UTENZA	-	
	52140405	QUOTA DA CONTABILIZZARE NEL FONDO E.R.P.	470.000	
	52140406	ALTRE PERDITE E SPESE DIVERSE	-	
	<b>521405</b>	<b>IMPOSTE INDIRECTE, TASSE E CONTRIBUTI</b>	<b>450.000</b>	

<b>BILANCIO ECONOMICO DI PREVISIONE - 2011</b>				
			<b>BUDGET 2011</b>	
	52140501	IMPOSTA DI BOLLO E REGISTRO	220.000	
	52140505	ALTRE IMPOSTE E TASSE	20.000	
	52140506	IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI	200.000	
	52140507	IVA INDETRAIBILE PRO RATA, DA VERSARE	10.000	
		<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		<b>26.524.504</b>
		<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		<b>239.000</b>

BILANCIO ECONOMICO DI PREVISIONE - 2011				
			BUDGET 2011	
<b>C</b>	<b>43</b>	<b>PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>		<b>51.000</b>
<b>15</b>	<b>4315</b>	<b>PROVENTI DA PARTECIPAZIONI</b>		<b>-</b>
<b>16</b>	<b>4316</b>	<b>ALTRI PROVENTI FINANZIARI</b>		<b>66.000</b>
	<b>431601</b>	<b>DA CREDITI ISCRITTI NELLE IMMOBILIZZAZIONI</b>		
	<b>431602</b>	<b>DA TITOLI ISCRITTI NELLE IMMOBILIZZAZIONI</b>		
	<b>431603</b>	<b>DA TITOLI ISCRITTI NELL'ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>6.000</b>	
	<b>431604</b>	<b>DA PROVENTI DIVERSI DAI PRECEDENTI</b>	<b>60.000</b>	
	43160401	INTERESSI SU DEPOSITI PRESSO BANCHE	10.000	
	43160402	INTERESSI SU DEPOSITI PRESSO TESORERIA PROVINCIALE	-	
	43160403	INTERESSI DA ASSEGNATARI PER DILAZIONE DEBITI	-	
	43160404	INTERESSI SU CREDITI DIVERSI	-	
	43160405	INDENNITA' DI MORA	50.000	
<b>17</b>	<b>5317</b>	<b>INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI</b>		<b>15.000</b>
	53170301	INTERESSI BANCARI	15.000	
	53170302	SPESE SU DEPOSITI BANCARI E POSTALI	-	
	53170303	INTERESSI DA CESSIONARI DI ALLOGGI	-	
	<b>531704</b>	<b>INTERESSI SU MUTUI</b>	-	
	53170401	A CARICO DELL'AZIENDA DERIVANTI DA ESPOSIZIONI DEBITORIE P	-	
	53170402	A CARICO DEL FONDO E.R.P.	-	
	53170403	A CARICO DELL'AZIENDA PER NUOVE ACQUISIZIONI ED INTERVENT	-	
	53170404	A CARICO DELL'AZIENDA PER NUOVE ACQUISIZIONI ED INTERVENT	-	
		<b>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		<b>51.000</b>
<b>D</b>	<b>54</b>	<b>RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>		<b>-</b>
<b>18</b>	<b>4418</b>	<b>RIVALUTAZIONI</b>		<b>-</b>

<b>BILANCIO ECONOMICO DI PREVISIONE - 2011</b>				
			<b>BUDGET 2011</b>	
<b>19</b>	<b>5419</b>	<b>SVALUTAZIONI</b>		-
		<b>TOTALE DELLE RETTIFICHE</b>		-
<b>E</b>	<b>55</b>	<b>PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>		-
<b>20</b>	<b>4520</b>	<b>PROVENTI STRAORDINARI</b>		<b>11.949.004</b>
	452001	PLUSVALENZE PATRIMONIALI	-	
	452002	SOPRAVVENIENZE ATTIVE/INSUSSISTENZE PASSIVE	-	
	<b>452003</b>	<b>PROVENTI DESTINATI AL REINVESTIMENTO</b>	<b>11.949.004</b>	
	45200301	CONTRIBUTI DELLO STATO IN CONTO CAPITALE	1.458.004	
	45200302	CONTRIBUTI DI ALTRI ENTI IN CONTO CAPITALE	2.929.000	
	45200303	UTILIZZO FONDI ERP	7.562.000	
<b>21</b>	<b>5521</b>	<b>ONERI STRAORDINARI</b>		<b>11.949.004</b>
	552101	MINUSVALENZE PATRIMONIALI	-	
	552102	SOPRAVVENIENZE PASSIVE/INSUSSISTENZE ATTIVE	-	
	552103	ALTRI ONERI STRAORDINARI	-	
	<b>552104</b>	<b>ONERI RELATIVI AGLI INTERVENTI</b>	<b>11.949.004</b>	
	55210402	ACCANTONAMENTO CONTRIBUTI IN C/CAPITALE	11.949.004	
		<b>TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE</b>		-
		<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>		<b>290.000</b>
<b>22</b>	<b>5522</b>	<b>IMPOSTE</b>		<b>290.000</b>
	552201	IRES	200.000	
	552202	IRAP	90.000	
<b>23</b>	<b>5523</b>	<b>UTILE O PERDITA DI ESERCIZIO</b>		-