



AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE EDILIZIA

ALL'AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE  
PER L'EDILIZIA  
VIA XXIV MAGGIO 369  
LA SPEZIA

**RICHIESTA DI VOLTURA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE**

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ residente in alloggio ERP sito in Via \_\_\_\_\_ n. civ. \_\_\_\_ nel Comune di \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_

**CONSAPEVOLE** delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci e di carattere amministrativo in materia di decadenza dalla permanenza nell'alloggio per tutto il nucleo familiare assegnatario in caso di dichiarazioni false e mendaci.

**CHIEDO**

**LA VOLTURA DEL CONTRATTO DELL'ALLOGGIO ERP SUINDICATO**

IN QUANTO **DICHIARO** CHE IL TITOLARE \_\_\_\_\_

- E' DECEDUTO** in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_|
- HA TRASFERITO LA RESIDENZA IN DATA** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_| **come risulta dall'anagrafe del Comune Di** \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_
- SCIoglimento DEL MATRIMONIO** (si allega copia sentenza di separazione)

**DICHIARO INOLTRE, SOTTO LA MIA PERSONALE RESPONSABILITA':**

di essere in possesso dei requisiti previsti per la permanenza nell'erp e che i requisiti richiesti sono posseduti da tutti i rimanenti famigliari residenti;

- di essere titolare di diritti su immobili ( **in tal caso deve essere prodotta la relativa documentazione**)
- di non essere titolare di diritti su immobili
- di essere residente nell'alloggio suddetto dal.....

**allega a tal fine la seguente dichiarazione:**

1. Dichiarazione sottoscritta dall'interessato attestante i trasferimenti relativi alla residenza anagrafica dalla nascita;
2. Autocertificazione del nuovo stato di famiglia conforme a quanto esistente presso l' ufficio anagrafe del comune di residenza;
3. Autocertificazione dei redditi relativi all'anno richiesto ed all'attuale nucleo familiare;

**La presente quale dichiarazione sostitutiva ai sensi 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445.**

DATA \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

**Informativa ai sensi DLGS 196/2003**

Il richiedente prende atto che il conferimento dei dati personali e' necessario per l'istruttoria dell'istanza presentata, che gli stessi saranno trattati in forma manuale ed automatizzata da dipendenti dell'Arte addetti, con l'impiego di misure di sicurezza atte a garantirne la riservatezza, e che potranno essere comunicati ad altri enti pubblici in adempimento agli obblighi stabiliti dalla legge.

DATA \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

RICONOSCIUTO CON IL SEGUENTE DOCUMENTO D'IDENTITA'

\_\_\_\_\_

L'addetto \_\_\_\_\_



AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE EDILIZIA

### DICHIARAZIONE SOTTOSCRITTA DA CHI CHIEDE IL SUBENTRO

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

consapevole delle responsabilità penali a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, in qualità di (indicare il grado di parentela rispetto al precedente assegnatario)

#### AI FINI DELLA VOLTURA DELL'ATTO CONVENZIONALE DI LOCAZIONE

Io stesso, unitamente ai sottoindicati componenti il proprio nucleo familiare:

\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

#### DICHIARA

1. di **NON** aver titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito territoriale provinciale..
2. di **NON** aver non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più beni immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili (ICI), sia superiore al valore medio – incrementato del 20% - degli alloggi di ERP presenti nel bacino d'utenza dove è localizzato l'alloggio assegnato. Ai fini dell'accertamento del requisito predetto, non viene considerato il locale destinato all'attività lavorativa esclusiva o principale del richiedente. **(nel caso contrario deve essere consegnata la documentazione relativa);**
3. di **NON** fruire di un reddito annuo complessivo riferito all'anno \_\_\_\_\_ superiore a quanto previsto dall'art. 5 - comma 1 lettera e) L.R. 29/06/2004 n. 10;
4. di **NON** aver ceduto, in tutto o in parte l'alloggio assegnato;
5. di abitare nell'alloggio assegnato e non averne mutato la destinazione d'uso;
6. di **NON** essere moroso nel pagamento del canone di affitto;
7. di **NON** aver adibito l'alloggio ad attività illecite;
8. di **NON** aver apportato modificazioni non autorizzate dall'Azienda gestore all'alloggio, ai locali accessori o agli impianti o apportato innovazioni arbitrarie in locali di uso comune, ovvero danneggiato in qualsiasi modo l'immobile o le parti comuni dell'edificio ovvero ancora ne impediscano l'utilizzazione prevista;



**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE EDILIZIA**

9. di **NON** aver adottato comportamenti penalmente rilevanti, violando gravemente e ripetutamente le norme di civile convivenza o le regolamentazioni comunque denominate concernenti l'uso degli alloggi;
10. di **NON** aver avuto un comportamento gravemente associato da determinare turbative alla sicurezza ed alla tranquillità dei condomini ovvero condizioni di antigienicità ed ingestibilità dell'immobile ove è situato l'alloggio occupato;
11. di **NON** essersi reso ripetutamente inadempiente rispetto alla richiesta periodica di informazioni relative all'accertamento della situazione economica del nucleo familiare e degli altri requisiti per la permanenza;
12. di rispettare le ulteriori ed eventuali condizioni previste nel regolamento dell'Azienda.

**La presente quale dichiarazione sostitutiva ai sensi 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445.**

DATA \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Firma\_\_\_\_\_

**Informativa ai sensi DLEGS 196/2003**

Il richiedente prende atto che il conferimento dei dati personali e' necessario per l'istruttoria dell'istanza presentata, che gli stessi saranno trattati in forma manuale ed automatizzata da dipendenti dell'Arte addetti, con l'impiego di misure di sicurezza atte a garantirne la riservatezza, e che potranno essere comunicati ad altri enti pubblici in adempimento agli obblighi stabiliti dalla legge.

DATA \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Firma\_\_\_\_\_

RICONOSCIUTO CON IL SEGUENTE DOCUMENTO D'IDENTITA'

\_\_\_\_\_

L'addetto\_\_\_\_\_



AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE EDILIZIA

**PARTE RISERVATA ALL' ARTE PER LA VERIFICA DEI REQUISITI PER LA VOLTURA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE**

Il richiedente la voltura: \_\_\_\_\_

1. **E' \ NON E'** moroso per canoni o spese accessorie;
2. **E' \ NON E'** sottoposto a provvedimenti di annullamento o decadenza dall'assegnazione, ancorché non ancora conclusa al momento della domanda;
3. **E' \ NON E'** in posizione per cui l' inclusione dei nuovi componenti nel nucleo, comporta la perdita dei requisiti previsti per la permanenza nell'alloggio erp.
4. **HA/NON HA**, indipendentemente da procedimenti di decadenza in corso, già posto in essere comportamenti penalmente rilevanti a conoscenza dell'ufficio , violazione delle norme di civile convivenza o delle norme e dei regolamenti comunque denominati, concernenti l'uso dell'alloggio ovvero mantenuto un comportamento gravemente asociale che abbia determinato turbative alla sicurezza ed alla tranquillità degli altri assegnatari o pregiudizio alle condizioni igieniche dell'alloggio;
5. **HA/NON HA** consegnato la documentazione anagrafica e reddituale richiesta per la determinazione del canone di locazione.

NOTE

---

---

---

LA SPEZIA \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Il Responsabile Istruttoria \_\_\_\_\_

- VISTO il risultato dell'istruttoria **SI AUTORIZZA** la voltura del contratto di locazione.
- VISTO il risultato dell'istruttoria **NON SI AUTORIZZA** la voltura del contratto di locazione per :
- morosità per canoni o spese accessorie;
- provvedimento di annullamento o decadenza dall'assegnazione;
- posizione per cui l'inclusione dei nuovi componenti del nucleo comporta la perdita dei requisiti previsti per la permanenza nell'alloggio erp,
- Altro (specificare)

---

---

---

LA SPEZIA \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

IL DIRIGENTE RESPONSABILE \_\_\_\_\_