

AVVISO

Oggetto: Richiesta di manifestazione d'interesse per indagine di mercato finalizzata all'individuazione di almeno cinque operatori economici per la procedura di affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. b), d.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione del servizio, con somministrazioni di materiali, noli e prestazioni di mano d'opera, occorrenti per la manutenzione ordinaria nelle aree con destinazione a verde di proprietà dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Spezia, nel Capoluogo e nelle Provincia della Spezia.

Amministrazione aggiudicatrice: Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia (A.R.T.E.) della Provincia della Spezia, Via XXIV Maggio 369, 19125 La Spezia – tel. 0187/56681 - fax 0187/523449 - www.artesp.it - e-mail: direzione@artesp.it – codice NUTS ITC34;

1. Premessa

Con il presente avviso si dà avvio a un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione e trasparenza, gli operatori economici da consultare ai fini dell'affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, d.lgs. 50/2016 e s.m.i., dei servizi di cui al successivo punto 2.

2. Oggetto e importo presunto dell'appalto

a) l'esecuzione del servizio, con somministrazioni di materiali, noli e prestazioni di mano d'opera, occorrenti per la manutenzione ordinaria nelle aree con destinazione a verde di proprietà dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Spezia, nel Capoluogo e nelle Provincia della Spezia.

In particolare, i servizi relativi a ciascuna delle n. 47 aree specifiche d'intervento, distinti successivamente anche per fasi, sommariamente prevedono:

- monda, rasatura e rastrellatura del tappeto erboso,
- potatura piante e cespugli,
- pulizia area,
- trasporto a discarica dei materiali di risulta.

Le n. 47 aree specificate d'intervento sono elencate alla pagina seguente:

| | | | | | |
|--------------------|---------------|------------------|-----------|----|----------|
| AREA SERVIZIO N. 1 | VIA BRAGARINA | NN. DA 48 A 66 | LA SPEZIA | €. | 2.990,00 |
| AREA SERVIZIO N. 2 | VIA PARMA | NN. 6 | LA SPEZIA | €. | 240,00 |
| AREA SERVIZIO N. 3 | VIA POZZUOLO | NN. DA 225 A 239 | LA SPEZIA | €. | 850,00 |
| AREA SERVIZIO N. 4 | VIA PROFFIANO | NN. DA 35 A 41 | LA SPEZIA | €. | 900,00 |
| AREA SERVIZIO N. 5 | VIA BOLOGNA | N. 140 | LA SPEZIA | €. | 620,00 |
| AREA SERVIZIO N. 6 | VIA BOLOGNA | NN. DA 121 A 127 | LA SPEZIA | €. | 1.650,00 |
| AREA SERVIZIO N. 7 | V.ELBA | NN. DA 11 A 19 | LA SPEZIA | €. | 650,00 |

| | | | | | |
|----------------------|---------------------|--------------------|-----------------|----|----------|
| AREA SERVIZIO N. 7/a | V.SARDEGNA | NN. DA 6 A 12 | LA SPEZIA | €. | 2.600,00 |
| AREA SERVIZIO N. 8 | V.ELBA | NN. DA 12 A 32 | LA SPEZIA | €. | 300,00 |
| AREA SERVIZIO N. 8/a | V.CAPRAIA | NN. 20/B | LA SPEZIA | €. | 1.450,00 |
| AREA SERVIZIO N. 9 | V. DELLA REPUBBLICA | N. 2g | RICCO'DEL GOLFO | €. | 960,00 |
| AREA SERVIZIO N. 10 | VIA LUNIGIANAN | NN. DA 153 A 157 | LA SPEZIA | €. | 800,00 |
| AREA SERVIZIO N. 11 | VIA U. BOTTI | NN. DA 38 A 40A | LA SPEZIA | €. | 1.040,00 |
| AREA SERVIZIO N. 12 | VIA OLIVIERI | NN. DA 33 A 39 | LA SPEZIA | €. | 620,00 |
| AREA SERVIZIO N. 13 | VIA DEL MATTONE | NN. DA 47 A 49 | LA SPEZIA | €. | 450,00 |
| AREA SERVIZIO N. 14 | SAL. CASTELVECCHIO | NN. DA 6 A 20 | LA SPEZIA | €. | 2.700,00 |
| AREA SERVIZIO N. 15 | SAL. CASTELVECCHIO | NN. DA 22 A 28 | LA SPEZIA | €. | 1.350,00 |
| AREA SERVIZIO N. 16 | VIA BATT. ZINARA | NN. | DEIVA MARINA | €. | 1.350,00 |
| AREA SERVIZIO N. 17 | VIA CISA SUD | NN. 267/A-B | PONZANO MAGRA | €. | 860,00 |
| AREA SERVIZIO N. 18 | VIC. TURI' | N. 9/11/13 | SARZANA | €. | 1.360,00 |
| AREA SERVIZIO N. 19 | VIA CALESANA | NN. 36/A-B-C-D | ROMITO MAGRA | € | 3.200,00 |
| AREA SERVIZIO N. 20 | VIA GAGGIANO | NN. DA 27 A 33 | ARCOLA | €. | 710,00 |
| AREA SERVIZIO N. 21 | VIA GAGGIANO | NN. DA 9 A 11 | ARCOLA | €. | 1.100,00 |
| AREA SERVIZIO N. 22 | VIA BANZOLA | NN. 97 A 99 | ARCOLA | €. | 700,00 |
| AREA SERVIZIO N. 23 | VIA PONTEGRANTE | NN. DA 118 A 120/B | LA SPEZIA | €. | 750,00 |
| AREA SERVIZIO N. 24 | VIA PARMA | NN. 97/95 | LA SPEZIA | €. | 1.120,00 |
| AREA SERVIZIO N. 25 | VIA FELETTA | N. 23/25 | CEPARANA | €. | 1.000,00 |
| AREA SERVIZIO N. 26 | VIA ROMA | N. 22 | PIANA BATTOLLA | €. | 800,00 |
| AREA VERDE N. 27 | SAL. CASTELVECCHIO | NN. 23/25/27 | LA SPEZIA | €. | 580,00 |
| AREA VERDE N. 28 | VIA BORACHIA | NN. DA 1 A 9A | LA SPEZIA | €. | 2.950,00 |
| AREA VERDE N. 29 | VIA SPADONI | N. 9 E N. 11 | PONZANO MAGRA | €. | 850,00 |
| AREA VERDE N. 30 | VIA GOZZANO I ^ TR. | N. 11 A-B-C | LERICI | €. | 560,00 |
| AREA VERDE N. 31 | VIA NAEF/BORACHIA | N. 2-4/11-15 | LA SPEZIA | €. | 600,00 |
| AREA VERDE N. 32 | VIA SPADONI | NN. DA 15 A 27 | PONZANO MAGRA | €. | 1.650,00 |
| AREA VERDE N. 33 | P.ZZA GOBETTIN. 8 | ORTONOVO | | €. | 850,00 |
| AREA VERDE N. 34 | VIA S. EUTICHIANO | N. 36 | LA SPEZIA | €. | 940,00 |
| AREA VERDE N. 35 | VIA AURELIA SUD | NN. DA 227 A 237 | ARCOLA | €. | 1.850,00 |
| AREA VERDE N. 36 | VIA BATTISTI | N. 5 | PORTOVENERE | €. | 880,00 |

| | | | | | |
|------------------|----------------------|---------------|--------------|----|------------|
| AREA VERDE N. 37 | VIA SPADONI | N. DA 3 A 7 | S.STEFANO M. | €. | 1.050,00 |
| AREA VERDE N. 38 | VIA LAVAGGIA | N. 1 | VEZZANO L. | €. | 880,00 |
| AREA VERDE N. 39 | VIA AURELIA | N. 336-336a | SARZANA | €. | 450,00 |
| AREA VERDE N. 40 | VIA GARIBALDI | N. 10 | FOLLO | €. | 920,00 |
| AREA VERDE N. 41 | VIA CHIESA | N. 63-64 | FRAMURA | €. | 480,00 |
| AREA VERDE N. 42 | VIA CODALINA | N. 1 | BOLANO | €. | 1.350,00 |
| AREA VERDE N. 43 | VIA XXIV MAGGIO | N. 365/370 | LA SPEZIA | €. | 960,00 |
| AREA VERDE N. 44 | VIA ALTA | N.34/A/B | SARZANA | €. | 360,00 |
| AREA VERDE N. 45 | VIA SCRESA | N.4 | LA SPEZIA | €. | 250,00 |
| AREA VERDE N. 46 | VIA SAFFI/MANTEGAZZA | N.36-38 | LA SPEZIA | €. | 600,00 |
| AREA VERDE N. 47 | VIA MAESTA' | N.42 | AMEGLIA | €. | 800,00 |
| AREA VERDE N. 48 | VIA COSTA | N.51 | BEVERINO | €. | 800,00 |
| AREA VERDE N. 49 | VIA BERTUCCI | N.28 a/b/c | BRUGNATO | €. | 950,00 |
| AREA VERDE N. 50 | VIA BIONDA | N.26/28/30/32 | BRUGNATO | €. | 600,00 |
| TOTALE | | | | €. | 54.960,00; |

b) L'importo complessivo del servizio ammonta a Euro 65.000,00 annui per un totale biennale di Euro 130.000,00;

In particolare:

| | | |
|-------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------|
| Per servizi a corpo relativi a n. 50 aree specifiche d'intervento | Euro | 54.960,00 annui |
| Per servizi in economia | Euro | 10.040,00 annui |
| TOTALE | Euro | 65.000,00 annui |

Data la particolarità dei servizi oggetto dell'appalto, l'importo presunto potrà variare in aumento od in diminuzione secondo le disposizioni della normativa vigente in materia.

Modalità di determinazione del corrispettivo: a "corpo", ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. dddd) del d.lgs. n.50/2016

3. Procedura di scelta del contraente e criterio di aggiudicazione:

i servizi saranno affidati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), DLgs 50/16, mediante affidamento diretto previa valutazione di preventivi, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato.

4. Requisiti:

Possono presentare manifestazione di interesse a partecipare i soggetti possesso dei requisiti di qualificazione di ordine generale di cui all'art. 80, d.lgs. 50/16, e di ordine speciale, ai sensi del D.P.R. 207/10 art. 90, per la tipologia di servizio richiesto "CURA E MANUTENZIONE DEL PAESAGGIO (INCLUSI PARCHI, GIARDINI E AIUOLE)".

Si precisa che si tratta di appalto riservato a cooperative sociali di tipo B il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate o possono riservarne l'esecuzione nel contesto di programmi di SERVIZIO protetti quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati.

L'istanza dovrà pervenire entro il giorno 17/03/2020 alle ore 13:00

5. Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

La presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

A.R.T.E. La Spezia, di seguito denominato stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.ariaspa.it.

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda all'Allegato "**Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel**" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente documento.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda regionale per l'innovazione e gli acquisti www.ariaspa.it nella sezione *Acquisti per la PA | E-procurement | Strumenti di supporto* "Guide per la imprese" e "Domande Frequenti per le Imprese".

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di Aria scrivendo all'indirizzo email supportoacquistipa@ariaspa.it oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

Documentazione amministrativa – Step 1

Al primo step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico deve inserire la documentazione amministrativa negli appositi campi, corrispondenti ai successivi punti del presente capitolo:

1. Istanza di partecipazione;
2. Visura camerale aggiornata;

Si evidenzia che il campo offerta economica presente in piattaforma non è obbligatorio, pertanto non deve essere inserito alcun valore.

Resta inteso che l'istanza non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dalla stazione appaltante in capo ai soggetti consultati in occasione della procedura di affidamento ed in conformità delle prescrizioni contenute nella procedura stessa.

6. Esame ed eventuale selezione delle candidature

le istanze pervenute saranno esaminate per verificarne la conformità con quanto richiesto dal presente avviso;

qualora il numero dei partecipanti risulti superiore a 5, si provvederà al sorteggio al fine di selezionare il numero di imprese previsto dall'art. 36 comma b) del DLgs 50/16.

7. Trattamento dei dati personali

ai sensi del DLgs n. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali”, si informa che i dati relativi ai soggetti partecipanti di cui la Stazione Appaltante verrà in possesso, verranno trattati su supporti cartacei ed informatici esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali connesse con l’espletamento della procedura.

I dati rilevanti ai fini dell’ammissione alla gara potranno essere altresì archiviati ed utilizzati in altri procedimenti per verifiche o riscontri nei confronti dei soggetti cui si riferiscono.

I dati medesimi potranno essere comunicati agli Enti competenti ai fini della verifica della veridicità delle autodichiarazioni rese, agli organismi cui compete la vigilanza sull’attività contrattuale dell’Amministrazione nonché ai soggetti cui debba essere riconosciuto il diritto di accesso alla documentazione di gara, nelle forme ed entro i limiti previsti dalla normativa in materia.

8. Ulteriori precisazioni

il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa

L’eventuale successiva procedura di affidamento del servizio in oggetto avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), DLgs 50/16, previa valutazione di preventivi di almeno cinque operatori economici individuati a seguito della presente indagine.

Cordiali saluti.-

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Paolo LANDI)